

# 盐城市盐都区建筑施工与城镇燃气安全生产专业委员会

## 关于全区建筑施工安全生产治本攻坚专项行动 5 月份检查情况通报

各镇（区、街道），区直各相关部门，各建设、施工、监理单位：

根据全区建筑施工安全生产治本攻坚专项行动工作安排，2024 年 5 月份，区住建局重点围绕全区建筑施工安全生产开展专项检查。这次专项检查采取现场抽查实体安全情况和安全资料的形式，共监督检查全区 42 个在建工程项目，签发安全隐患限期整改通知书 42 份，督促整改一般安全隐患 207 条。现将有关情况通报如下：

### 一、主要存在问题

1、安全管理。部分项目项目经理、安全员不在岗；如江苏贸隆机械制造有限公司 3#车间。部分项目专项施工方案的方案交底、安全技术交底书面记录未见；如晟亚汽车涂装智能化控制系统及自动分拣输送系统项目。

2、临时消防。部分项目办公用房安装防盗窗。如中郡智能科技江苏有限公司标准化厂房建；部分项目现场动火作业处未配灭火器、监护人。如顺众科技厂房建设项目。

3、高处作业。经对“四洞口”、“五临边”、通道口、安



全网、悬空作业等。进行检查，发现部分项目门式操作平台作业层临边无防护，使用自制木梯、木凳，防护棚设置不到位，如丰华名都小区二期项目。华航科技广场 E。

4、脚手架工程。部分在建工程脚手架悬挑钢梁上拉杆已设置，下部临时支撑未拆除。如合景汇悦城三期，部分项目脚手架基础未硬化，连墙件未设置；无拉结措施。如西郊庄园三期工程

5、基坑工程。部分在建工程基坑临边局部防护缺失；基坑临时边坡局部未采取防止雨水冲刷、浸泡的保护措施；基坑上下人专用梯道设置不全；基坑局部临时边坡坡比不足。如和光尘越花园。

6、模板支架。部分在建工程高大模板支撑盘扣连接插大量销松动；盘扣竖向斜撑设置不全；楼梯间部位架体立杆设置不全。如江苏贸隆机械制造有限公司 3#车间项目。

7、临时用电。部分在建工程现场钢筋加工开关箱一个漏电保护器控制多台设备，箱门与箱体未电气连接，无试跳记录；如水产品预制加工项目。

9、扬尘控制。部分在建工程现场扬尘控制不到位。现场建筑砂石、建筑垃圾未能及时清理及覆盖、内部道路积尘严重。如顺众科技厂房建设项目。

## 二、典型通报处理

为进一步提高全区建设工程安全管理水平，增强企业安全



责任主体意识，对以下项目给予全区通报批评。

#### 黄牌项目通报：

项目名称：西宸府项目。建设单位：盐城市腾达房地产开发有限公司。施工单位：江苏燕舞建设工程有限公司。监理单位：江苏铭城设计院有限公司。上榜理由：脚手架拆除人员无特殊工种操作证；吊篮安装，吊篮安装方案交底及安全技术交底书面记录未见；北门卫室模板工程及其支撑体系（搭设高度约 6.7 米）方案交底及安全技术交底书面记录未见，模架搭设扫地杆、水平杆局部未贯通。

#### 红牌项目通报：

项目名称：合景汇悦城三期。建设单位：江苏隽达房地产开发有限公司。施工单位：江苏康隆环境建设工程有限公司。监理单位：江苏荣成项目管理有限公司。上榜理由：吊篮专项施工方案交底格式不符合江苏省台账格式要求；模架（梁 450mm×950mm）：梁底立杆缺少纵向水平杆；梁底两侧立杆间距偏大，实测 1.3 米，方案 1 米；个别顶托丝杆伸出长度偏大。吊篮 23#楼：个别前梁伸出长度 1.6 米，配重块数量不足；个别吊篮支架前低后高。塔吊 9#：塔吊安装危大工程验收表未见；塔吊安装危大工程验收表未见。

### 三、下步工作要求

1、细化制定安全整改措施。各镇（区、街道），区直各相关部门要督促各项目参建单位根据检查发现的问题，严格按照要求





逐条进行整改；督促各项目参建单位切实履行好“第一责任人”和“全员安全生产责任制”制度，切实消除施工工地安全隐患。

2、强化落实企业主体责任。各镇（区、街道），区直各相关部门对检查中发现的问题拒不整改，项目安全管理重点岗位人员履职不到位、安全隐患排查治理责任落实不到位、安全隐患整改不力等行为，通过约谈、通报、记不良行为、移送行政处罚等措施，倒逼企业落实主体责任。

3、深入开展安全专项整治。各镇（区、街道），区直各相关部门要持续深入开展建筑施工安全生产治本攻坚专项行动，常态化开展安全综合大排查活动。督促各项目参建单位认真总结经验、查缺补漏、形成系统性排查整治管理办法，主动整改、有效管控。

盐城市盐都区建筑施工与城镇燃气  
安全生产专业委员会  
2024年5月30日

